



شهرداری کرمانشاه



شهرداری کرمانشاه

گام‌های بلند جهشی شهرداری کرمانشاه

دعوت بخش خصوصی برای همگامی در توسعه شهری

شهرداری کرمانشاه در یک برنامه‌ریزی گسترده، برنامه‌های ویژه‌ای را برای توسعه پایدار کرمانشاه با هدف تأمین زندگی شهری و آرامش بیشتر شهروندان و بهره‌گیری افزون‌تر از امکانات شهری و در عین حال توسعه امکانات تفریحی خانواده‌های محترم و زیباتر ساختن شهر با استفاده از المان‌های جذاب با طراحی مهندسی، در یک حرکت جهشی با گام‌های

بلند، از بخش خصوصی برای این منظور دعوت به همکاری کرده است، برنامه‌های پیشنهادی شهرداری از تنوع ویژه‌ای برخوردار است که می‌تواند در صورت دستیابی به آن، ایجاد شهری نمونه و زیبا را برای بهره‌وری شهروندان و جذب و جلب گردشگران به همراه داشته باشد. در این بحث شهرداری کرمانشاه زمین و پروانه‌های احداث و متعلقات آن

را به صورت رایگان در اختیار شریک سرمایه‌گذار قرار می‌دهد و سهولت تشریفات قانونی را در این زمینه‌ها بر عهده خواهد گرفت، اگر چه اطلاعات جامع و گسترده‌ای را شهرداری در صورت ورود شریک سرمایه‌گذار در هر پروژه اعلام و مورد توافق قرار خواهد داد. پروژه‌های مورد مشارکت شهرداری به شرح زیر خواهد بود.

روابط عمومی و امور بین‌الملل شهرداری کرمانشاه

ردیف	عنوان پروژه	مساحت عرصه	مساحت اعیانی زیربنا	نوع قرارداد	آدرس محل اجراء
۱	پروژه تله کابین طاقبستان	۲۶ هکتار	۵۰۰۰ مترمربع	B.O.T	طاقبستان (ضلع غربی)
۲	پروژه شهر سالم (مشاغل مزاحم)	۱۲/۵ هکتار	۳۰/۰۰۰ مترمربع	B.O.O.T	ترمینال شهید کاویانی - جنب استانداری
۳	پروژه نور	۴۴۰ مترمربع	۲۰۰۰ مترمربع	مشارکت مدنی	خیابان مدرس - خیابان حاج آخوند - جنب پارکینگ طبقاتی بیستون
۴	مجتمع چند منظوره آزادی	۳۰ هکتار	۴۸۰۰۰۰ مترمربع	B.O.O.T	بلوار شهید کشوری ترمینال شهید کاویانی جنب استانداری
۵	احداث شهر بازی مدرن	۱۷ هکتار	بسته به طرح	B.O.T	واقع در محل فعلی شهر بازی جنب پل ولایت
۶	مجتمع ایستگاهی قطار شهری	۶۰۰۰ مترمربع	۹۲۰۰۰ مترمربع	مشارکت مدنی	بلوار شهید شیرودی - کوی کارمندان
۷	مجتمع ایستگاهی قطار شهری	۴۰۰۰ مترمربع	۵۶۰۰۰ مترمربع	مشارکت مدنی	بلوار شهید بهشتی - چهار راه بسیج
۸	مجتمع ایستگاهی قطار شهری	۵۰۰۰ مترمربع	۸۰۰۰۰ مترمربع	مشارکت مدنی	اداره اجرائیات
۹	پروژه احداث نگهداری پل‌های عابر پیاده	-----	-----	B.O.T	سطح شهر کرمانشاه
۱۰	مجتمع تجاری فجر و هتل	۲ هکتار	۳۰۰۰ مترمربع	مشارکت مدنی یا B.O.T	بلوار شهید شمشادیان - نرسیده به تقاطع غیرهم سطح امام حسین
۱۱	مجتمع چندمنظوره هتل شیرین	۸ هکتار	۱۵۰۰۰ مترمربع	مشارکت مدنی یا B.O.T	واقع در تپه پارک شیرین مرکز شهر
۱۲	میدان میوه و تره بار جدید کرمانشاه	۷۲ هکتار	۷۲۰۰۰ مترمربع	مشارکت مدنی یا B.O.T	زمین ۷۰ هکتاری جنب پلیس راه اسلام آباد به کرمانشاه، اراضی توه لطیف
۱۳	پروژه میلاد (هتل و مجتمع چندمنظوره)	۷۶۰۰ مترمربع	۹۰۰۰۰ مترمربع	مشارکت مدنی	میدان آزادی - ضلع غربی
۱۴	پروژه تجاری کشاورز	۳۰۰ مترمربع	۵۰۰ مترمربع	مشارکت مدنی	زمین تجاری خیابان منشعب از بلوار کشاورز - بالاتر از نمایندگی سایپا
۱۵	شهر بازی آزادگان	۳۰۰ مترمربع	۲۰۰ مترمربع	B.O.T	میدان آزادگان (شهرک پردیس فاز جنوبی)
۱۶	پروژه چندمنظوره سراب قنبر	۲۷۰ هکتار	-----	مشارکت مدنی یا B.O.T	زمین ۲۷۰ هکتاری جاده سراب قنبر
۱۷	مجتمع ایستگاهی قطار شهری			مشارکت مدنی یا B.O.T	پارک فدک
۱۸	مجتمع ایستگاهی قطار شهری			مشارکت مدنی یا B.O.T	شهرداری منطقه ۵
۱۹	پروژه گالری گل و گیاه و بازی های آبی	۲ هکتار	۳۰۰ مترمربع	B.O.T	رودخانه قره سو
۲۰	پروژه چندمنظوره و هتل سکوی حشمت السلطنه	۵۶۰۰ مترمربع	۵۰/۰۰۰ مترمربع	مشارکت مدنی	خیابان مدرس - چهارراه مدرس
۲۱	پروژه سورت‌مه برقی	به طول ۶۰۰ مترمربع	بسته به طرح	مشارکت مدنی یا B.O.T	اراضی سراب قنبر جنوب شهر کرمانشاه
۲۲	توسعه شهر بازی طاقبستان	۶۰۰۰ مترمربع	بسته به طرح	B.O.T	ضلع غربی طاقبستان
۲۳	پروژه هتل دیدگاه و مجتمع چندمنظوره	۱۰۰۰۰ مترمربع	بسته به طرح	مشارکت مدنی	کرمانشاه - کمربندی غربی حدفاصل باغ گلها و باغ پرندگان
۲۴	هتل طاقبستان	۵۰۰۰ مترمربع	بسته به طرح	مشارکت مدنی یا B.O.T	ضلع شرقی طاقبستان - دامنه کوهستان

علاقمندان به انجام پروژه های مشارکتی می توانند به مدیریت سرمایه گذاری و مشارکت شهرداری

واقع در ابتدای بلوار باغ ابریشم نبش میدان پدر مراجعه فرمایند.

تلفن: ۰۸۳۳۴۲۷۴۵۹۰ فکس: ۰۸۳۳۴۲۷۴۵۹۴

Email: www.Sarmaye gozari_ksh@yahoo.com